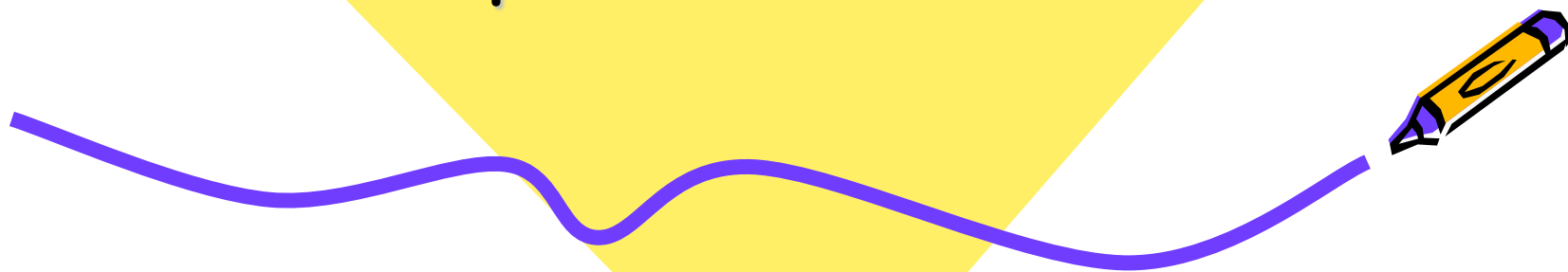
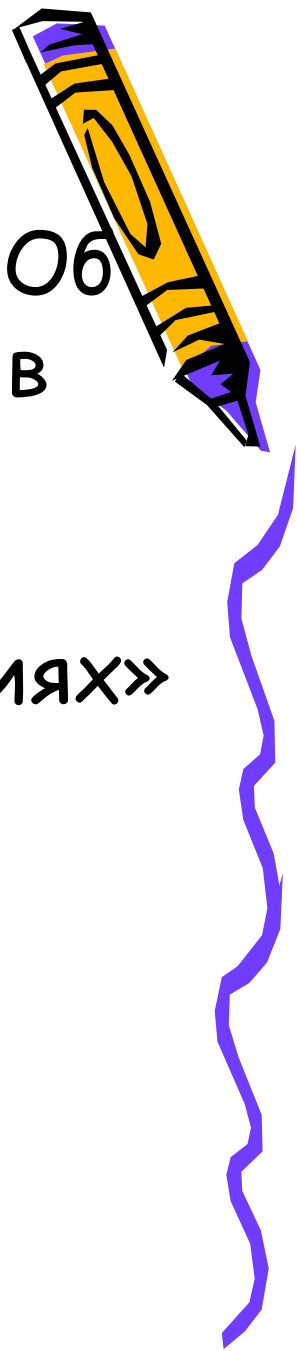




Законодательные
изменения в
классификации 2019 года



- Федеральный закон «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации» и Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» № 016 от 05 февраля 2018 года



- Внести в Федеральный закон от 24 ноября 1996 года N 132-ФЗ "Об основах туристской деятельности в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, N 49, ст. 5491; 2003, N 2, ст. 167; 2007, N 7, ст. 833; 2009, N 52, ст. 6441; 2010, N 32, ст. 4298; 2012, N 19, ст. 2281; 2015, N 27, ст. 3946; 2016, N 10, ст. 1323; N 15, ст. 2066; 2017, N 1, ст. 6) следующие изменения:
- 1) статью 1 дополнить абзацами следующего содержания:
- "средство размещения - имущественный комплекс, включающий в себя здание или часть здания, помещения, оборудование и иное имущество и используемый для временного размещения и обеспечения временного проживания физических лиц;
- гостиница - средство размещения, в котором предоставляются гостиничные услуги и которое относится к одному из видов гостиниц, предусмотренных положением о классификации гостиниц, утвержденным Правительством Российской Федерации. К гостиницам не относятся средства размещения, используемые для осуществления основной деятельности организаций отдыха и оздоровления детей, медицинских организаций, организаций социального обслуживания, физкультурно-спортивных организаций, централизованных религиозных организаций;
- гостиничные услуги - комплекс услуг по предоставлению физическим лицам средства размещения и иных услуг, предусмотренных Правилами предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации, утвержденными Правительством Российской Федерации, которые предоставляются индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами;
- классификация гостиниц - отнесение гостиниц к определенным категориям, установленным положением о классификации гостиниц, утвержденным Правительством Российской Федерации, на основании оценки соответствия гостиниц и предоставляемых в них гостиничных услуг требованиям, установленным этим положением;
- классификация горнолыжных трасс, классификация пляжей - отнесение горнолыжных трасс, пляжей к определенным категориям, установленным правилами классификации горнолыжных трасс, классификации пляжей, утвержденными уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, на основании оценки соответствия горнолыжных трасс, пляжей требованиям, установленным этими правилами.";



- Внести в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 1, ст. 1; 2003, N 50, ст. 4847; 2007, N 16, ст. 1825; N 26, ст. 3089; 2010, N 32, ст. 4298; 2012, N 19, ст. 2281; 2013, N 30, ст. 4027; 2015, N 1, ст. 83; 2016, N 10, ст. 1323) следующие изменения:
- 1) в абзаце первом части 2 статьи 14.7 слова "и частью 1 статьи 14.33" заменить словами ", частью 1 статьи 14.33 и статьей 14.39";
- 2) статью 14.39 изложить в следующей редакции:

- "Статья 14.39. Нарушение требований законодательства о предоставлении гостиничных услуг

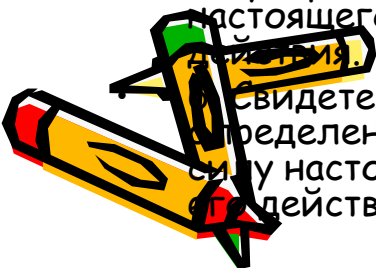
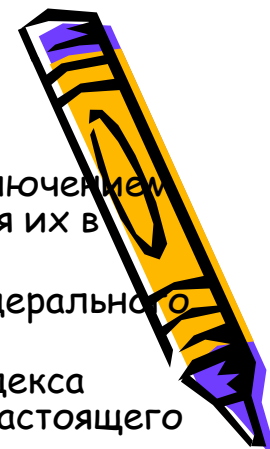
Предоставление гостиничных услуг без свидетельства о присвоении гостинице определенной категории, установленной положением о классификации гостиниц, либо использование в рекламе, названии гостиницы или деятельности, связанной с использованием гостиницы, категории, не соответствующей категории, указанной в таком свидетельстве, -

- влечет предупреждение или наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от одной сороковой до одной двадцать пятой совокупного размера суммы выручки от реализации всех товаров (работ, услуг) за календарный год, предшествующий году, в котором было выявлено административное правонарушение, либо за предшествующую дате выявления административного правонарушения часть календарного года, в котором было выявлено административное правонарушение, если правонарушитель не осуществлял деятельность по реализации товаров (работ, услуг) в предшествующем календарном году, но не менее пятидесяти тысяч рублей.
- Примечания:
- 1. За административные правонарушения, предусмотренные настоящей статьей, лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, несут административную ответственность как юридические лица.
- 2. Для целей применения настоящей статьи выручка от реализации товаров (работ, услуг) определяется в соответствии со статьей 249 Налогового кодекса Российской Федерации."

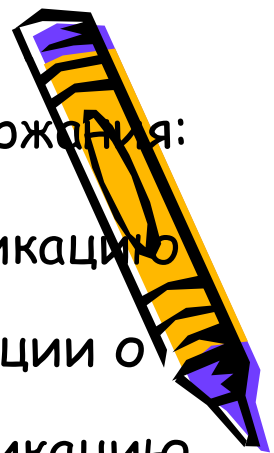


• Статья 4

- 1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2019 года, за исключением положений, для которых настоящей статьёй установлен иной срок вступления их в силу.
- 2. Абзац сорок четвертый пункта 4, пункт 6 статьи 1 и статья 2 настоящего Федерального закона вступают в силу с 1 июля 2019 года.
- 3. За административные правонарушения, предусмотренные статьёй 14.39 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (в редакции настоящего Федерального закона), административная ответственность наступает:
 - 1) с 1 июля 2019 года в отношении предоставления гостиничных услуг в гостиницах с номерным фондом более 50 гостиничных номеров;
 - 2) с 1 января 2020 года в отношении предоставления гостиничных услуг в гостиницах с номерным фондом более 15 гостиничных номеров;
 - 3) с 1 января 2021 года в отношении предоставления гостиничных услуг во всех гостиницах.
- 4. Положения части двадцать первой статьи 5 Федерального закона от 24 ноября 1996 года № 132-ФЗ "Об основах туристской деятельности в Российской Федерации" (в редакции настоящего Федерального закона) применяются:
 - 1) с 1 июля 2019 года в отношении гостиниц с номерным фондом более 50 гостиничных номеров;
 - 2) с 1 января 2020 года в отношении гостиниц с номерным фондом более 15 гостиничных номеров;
 - 3) с 1 января 2021 года в отношении всех гостиниц.
- 5. Аттестат аккредитации организации, осуществляющей классификацию гостиниц, классификацию горнолыжных трасс или классификацию пляжей, выданный органом государственной власти субъекта Российской Федерации до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, считается действительным до окончания срока его действия.
- 6. Свидетельство о присвоении гостинице, горнолыжной трассе или пляжу определенной категории, выданное аккредитованной организацией до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, считается действительным до окончания срока его действия.



- 3) статью 14.51 дополнить частью 4 следующего содержания:
- "4. Нарушение аккредитованной организацией, осуществляющей классификацию гостиниц, классификацию горнолыжных трасс или классификацию пляжей, установленных законодательством Российской Федерации о туристской деятельности требований к организациям, осуществляющим классификацию гостиниц, классификацию горнолыжных трасс, классификацию пляжей, порядка классификации гостиниц или порядка классификации горнолыжных трасс, классификации пляжей - влечет предупреждение или наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от трех тысяч до пяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей."



- **Постановление Правительства Российской Федерации от 09 марта 2019 г. № 258 «О внесении изменений в Положение о Министерстве экономического развития Российской Федерации»**
- **Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2019 г. № 158 «Об утверждении Положения о классификации гостиниц»**



- С января 2019 года все гостиницы, средства размещения свыше 50 номеров, обязаны получать соответствующие свидетельства, в которых будет указана их категория (количество "звезд").

С 01 июля 2019 года, в случае отсутствия свидетельства, гостиницы, средства размещения свыше 50 номеров будут обязаны уплатить штраф. Также штрафоваться будут те гостиницы, которые не соответствуют выданной им категории. Свидетельства, которые выдавались ранее переоформлять не требуется, так как они действуют до окончания указанного в них срока. Размер штрафных санкций составит не менее 50 000 руб. в зависимости от степени нарушений.

- Также будут штрафоваться гостиницы, которые используют в рекламе или в названии "звездность", которой гостиницы не соответствует. Таким образом будет решена проблема многих курортов, где люди не получали тот уровень услуг, на который они рассчитывали.



- Государственная дума на пленарном заседании 4 апреля 2019 года приняла в окончательной редакции поправки в ЖК РФ , ограничивающие размещения хостелов и мини-гостиниц в многоквартирных жилых домах.

Закон вступает в силу с 01 октября 2019
года



Правила предоставления гостиничных услуг

с 1 января 2019 года



Изменения в Правилах

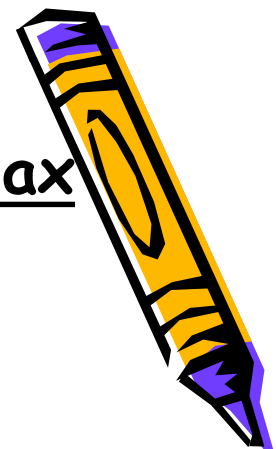


- Правительство подготовило изменения в Постановление от 9 октября 2015 г. № 1085 «Об утверждении Правил предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 42, ст. 5796). Новый порядок вступит в силу с 1 января 2019 года. (Проекты рассматриваются и будут утверждены к июню 2019 года)



Кого не коснулись изменения в Правилах предоставления гостиничных услуг?

- Данные правила не коснутся тех средств размещения, которые не оказывают минимальный набор гостиничных услуг. К ним относят:
- организаций отдыха и оздоровления детей, медицинских организаций,
- организаций социального обслуживания,
- физкультурно-спортивных организаций,
- централизованных религиозных организаций.
- Кемпинги, общежития также могут не беспокоиться о новых правилах.



Кого коснутся поправки в Постановление Правительства от 9 октября 2015 г № 1085?



Новые требования коснутся тех средств размещения, которые предоставляют минимальный набор гостиничных услуг. К таковым относятся средства размещения, которые при предоставлении номера или места в номере осуществляют смену постельного белья и полотенец, проводят уборку гостиничных номеров.



Что нового в новых правилах оказания услуг по размещению гостей?

- Во-первых, данные Правила привязываются к закону «О туристской деятельности в РФ».
- Во-вторых, вводится запрет на использование выражений «гостиница», «гостиничные услуги», а также запрет на указание на вид или категорию гостиницы тем средствам размещения, которые не оказывают минимальный набор гостиничных услуг.
- В-третьих, средства размещения (гостиницы) обязаны указывать лишь ту информацию о себе в рекламе, которая соответствует Положению о классификации гостиниц.
- В-четвертых, в Правилах четко определяются такие понятия, как «малое средство размещения», «место в номере», «номер», «номерной фонд», «бронирование».
- В-пятых, отменена необходимость получения свидетельства о присвоении гостинице соответствующей категории, предусмотренной системой классификации гостиниц и иных средств размещения, утверждённой Министерством культуры Российской Федерации.
- В-шестых, определен порядок взимания платы. Например, в п. 29 раньше допускалась возможность брать любую плату с постояльца, если он задержался с выездом. Теперь этот момент четко прописан, где запрещено брать плату в размере, превышающий плату за полсутки.
- В-седьмых, гостиницы должны бесплатно регистрировать постояльцев по месту пребывания, в том числе иностранцев – миграционный учет.

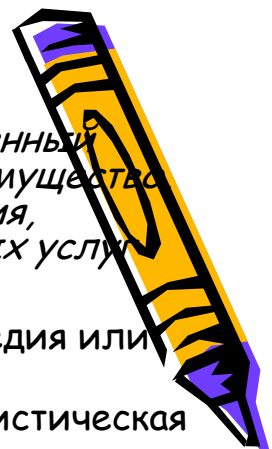


- **Положение определяет виды гостиниц**

В положении даны четкие определения для отелей, мини-гостиниц, базы отдыха, туристской базы и т.д. Отелем (гостиницей) может считаться такое средство размещения, которая включает номерной фонд более 15. В отеле обязательно предоставляется завтрак. К этому виду относятся и гостиницы, которые расположены на спа-курортах, где предоставляются дополнительные услуги по оздоровлению с помощью природных факторов (например, минеральная вода).



- *Гостиница, отель* - средство размещения, предоставляющее собой имущественный комплекс, включающий в себя здание или часть здания, помещения и иное имущество, в котором предоставляются услуги размещения и, как правило, услуги питания, имеющие службу приема, а также оборудование для оказания дополнительных услуг.
- **Мини-отель** (мини-гостиница) - номерной фонд от 3 до 15.
- **Гостиница** расположенная в здании, являющемся объектом культурного наследия или находящемся на территории исторического поселения.
- **Курортный отель**, санаторий, база отдыха, туристская база, центр отдыха, туристическая деревня (деревня отдыха), дом отдыха, пансионат и др. аналогичные средства размещения, которые расположены в местности, обладающей в том числе природными лечебными ресурсами
- **Апартотель**-вид гостиниц, номерной фонд которых состоит исключительно из номеров категории «студия» и «апартамент».
- **Мотель** - это придорожная гостиница с пригостиничной автостоянкой для путешествующих на автотранспорте туристов.
- **Комплексов апартаментов** -вид гостиниц, номерной фонд которых состоит из номеров различной категорий с кухонным оборудованием и полным санузлом.
- **Акватория**-вид гостиниц, находящихся в переоборудованных стационарных плавучих транспортных средств, находящихся на воде, но изъятых из эксплуатации
- **Хостел** - вид эконом-гостиниц, с площадью номера из расчета не менее 4 м² на одну кровать (однорядную или двухъярусную, расстояние от верхней спинки двухъярусной кровати до потолка не менее 75 см), с обязательным условием не более 12 мест в одном номере, санитарными объектами, как правило, за пределами номера.
- **Фермерский гостевой дом (комнат)**-вид гостиниц расположенных в сельской местности, предоставляющих услуги размещения и питания в основном из продуктов, производимых в крестьянско-фермерском хозяйстве.
- **Горный приют, дом охотника, дом рыбака, шале, бунгало-изолированные дома** с кухонным оборудованием, находящихся в горной местности, в лесу, на берегу водоема.



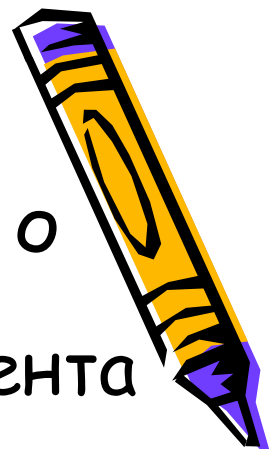
Перечень документов для прохождения аккредитации и присвоения

категории гостинице

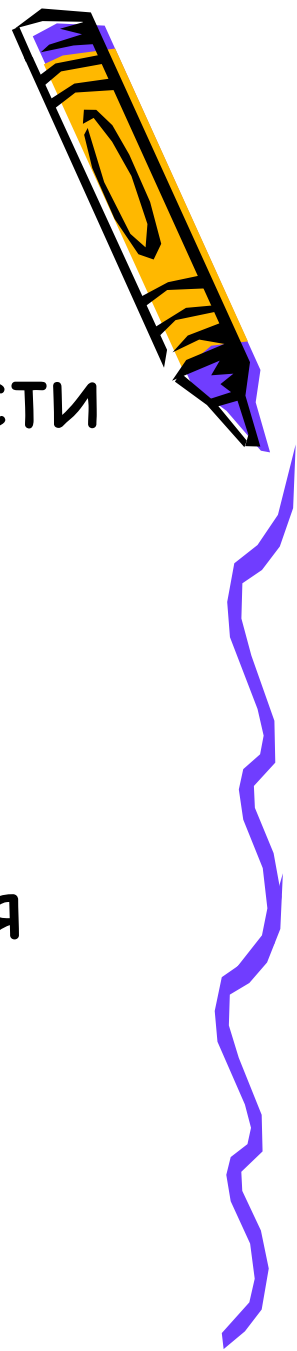
- Необходимо направить в аккредитованную организацию следующие документы:
- заявку на проведение классификации гостиницы по форме согласно приложению 10 к настоящему Положению;
- анкету по форме согласно приложению 11 к настоящему Положению;



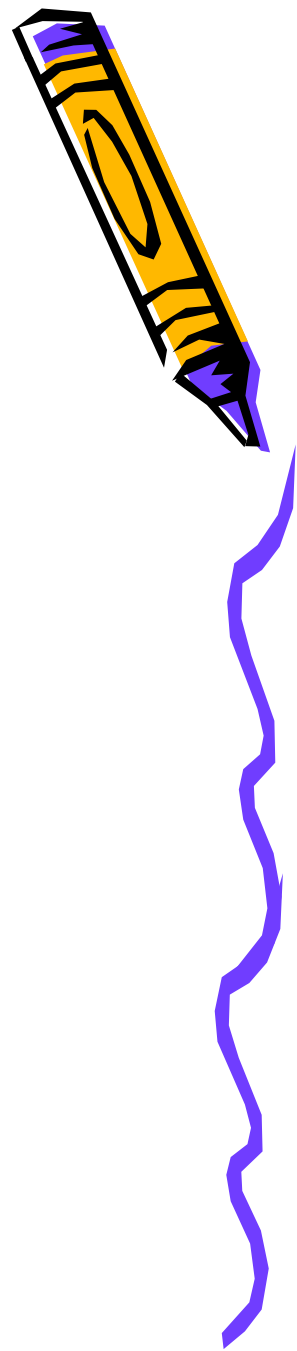
- копию учредительных документов юридического лица, копию документа о государственной регистрации юридического лица или копию документа о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП, подтверждающая виды экономической деятельности, которые идентифицируются кодами Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД2): 55.1; 55.10; 55.2 и 55.20), заверенные Заявителем;



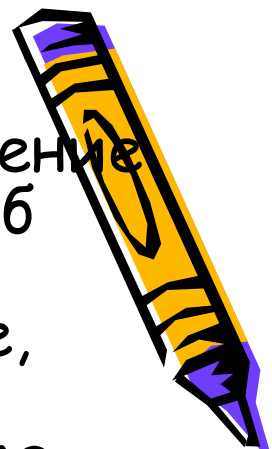
- копию уведомления о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности (по кодам ОКВЭД 55.1, 55.2), зарегистрированного в Роспотребнадзоре (согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 г. № 584);



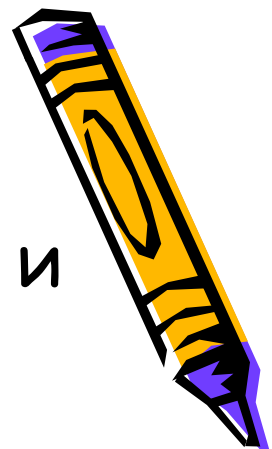
- копию выписки из Единого Государственного Реестра Прав (ЕГРП)/ свидетельства о праве собственности/договор аренды на здание (помещение) для оказания гостиничных услуг и копию свидетельства на землю;



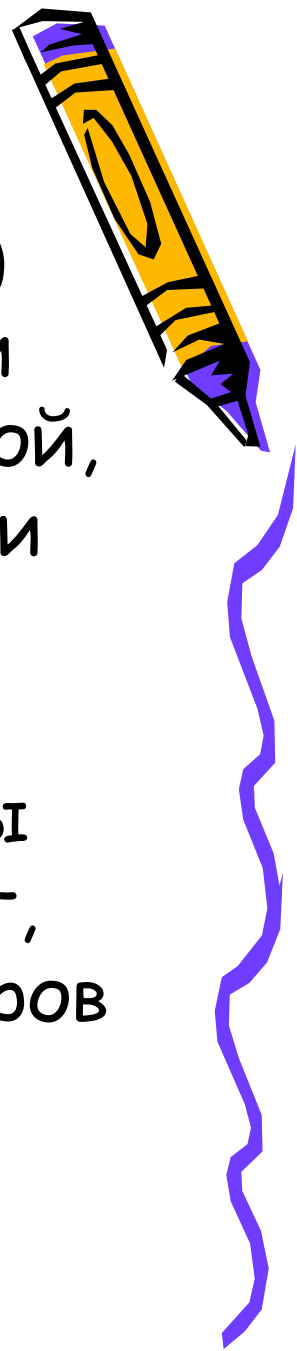
- копии документов, подтверждающих соблюдение требований пожарной безопасности (приказ об установлении противопожарного режима и назначении ответственных за его соблюдение, **удостоверения о прохождении обучения по программе Пожарно-технического минимума**, журнал проведения противопожарного инструктажа, акт плановой проверки соблюдения пожарной безопасности (при наличии), декларация пожарной безопасности (для зданий, сооружений, строений и производственных объектов (более 2-х этажей или более 1500 м²), план эвакуации людей при пожаре, инструкция-памятка о мерах пожарной безопасности для постояльцев, договор на техническое обслуживание систем пожарной безопасности (для всех объектов, оборудованных системами).



- копии документов, подтверждающих о соблюдение санитарно-гигиенических и противоэпидемических правил при оказании услуг
(программы производственного контроля за соблюдением санитарных правил),
заверенные заявителем;
- копию заключения о соответствии воды, используемой в качестве питьевой, требованиям СанПиН, акт плановой проверки (при наличии), заверенные заявителем;



- копии документов, подтверждающих качество и безопасность (при наличии) оказываемых гостиницей услуг в части общественного питания, парикмахерской, физкультурно-оздоровительных услуг и др.,
- копию документа, подтверждающего соблюдение норм и требований охраны окружающей среды при оказании услуг, заверенную Заявителем, копии договоров на утилизацию отходов по категориям (опасные, малоопасные, не опасные);



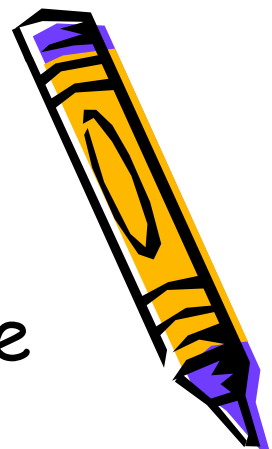
- копию документа, подтверждающего безопасность объекта (договор на охранные услуги, тревожную кнопку, видеонаблюдение, паспорт антитеррористической безопасности (для гостиниц, относимых к первой, второй и третьей категориям в зависимости от степени угрозы совершения на территории гостиниц террористических актов, возможных последствий их совершения, предусмотренного постановлением Правительства Российской Федерации от 14 апреля 2017 г. № 447 **"Об утверждении требований к антитеррористической защищенности гостиниц и иных средств размещения"** и формы паспорта безопасности этих объектов) или акт категорирования в зависимости от категории объекта (титульный лист) и пр.;



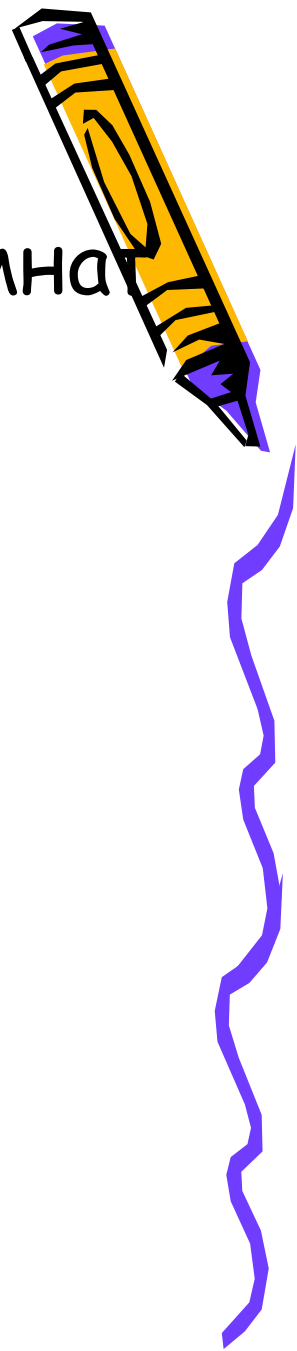
- копии хозяйственных договоров (реестр хозяйственных договоров): на холодное водоснабжение и канализацию, на горячее водоснабжение, отопление, подачу электроэнергии, радиофикацию, телефонную связь, интернет, техническое обслуживание котельной, лифтов, стирку белья, химчистку, аренду автомобилей и т.п. В случае отсутствия договора Заявитель должен предоставить справку об обеспечении гостиницы теми или иными инженерными системами).



- копию организационной структуры управления гостиницей, штатного расписания (информацию о количестве персонале), копии должностных инструкций сотрудников, внутренних стандартов, фиксирующих функциональные обязанности и установленные правила работы сотрудников всех служб;
- справка, подтверждающая наличие у обслуживающего персонала квалификации, соответствующей занимаемой должности, заверенная Заявителем;



- справка по площадям номеров
гостиницы и площади ванных комнат
составленная на основании
технического плана и заверенная
заявителем.





Современная научно-
технологическая академия
АНО ДПО «СНТА»

Высшая категории номеров гостиницы

сьюит

площадь 75 кв. метров, 3 и более жилых
комнат, санузел, 2 туалета

апартамент

площадь 40 кв. метров, 2 и более жилых
комнат, кухня

люкс

площадь 35 кв. метров, 2 и более жилых
комнат, кухня

джуниор сьюит

площадь 25 кв. метров, 1 жилая комната

студия

площадь менее 25 кв. метров, 1 жилая
комната, миникухня



- Категория «Стандарт»
- 1 категория - номер в гостинице, состоящий из одной жилой комнаты с одной/двумя кроватями, с полным санузлом (ванна/душ, умывальник, унитаз), рассчитанный на проживание одного/двух человек (минимальная площадь см. приложение 1)



- Категория «Эконом»

2 категория - номер в гостинице, состоящий из одной жилой комнаты с одной/двумя кроватями, с неполным санузлом (умывальник, унитаз либо один полный санузел в блоке из двух-трех номеров), рассчитанный на проживание одного/двух человек (минимальная площадь см. прил.1)



- *3 категория* - номер в гостинице, состоящий из одной жилой комнаты с количеством кроватей по числу проживающих, с неполным санузлом (умывальник, унитаз либо один полный санузел в блоке из двух-трех номеров), рассчитанный на проживание нескольких человек, с площадью из расчета на одного проживающего: 6 м² в зданиях круглогодичного функционирования, 4,5 м² в зданиях сезонного функционирования



- 4 категория - номер в гостинице, состоящий из одной жилой комнаты с количеством кроватей по числу проживающих, с умывальником, рассчитанный на проживание нескольких человек, с площадью из расчета на одного проживающего: 6 м² в зданиях круглогодичного функционирования, 4,5 м² в зданиях сезонного функционирования. Для хостела допускается площадь номера из расчета не менее 4 м² на одну кровать (одноярусную или двухъярусную, расстояние от верхней спинки двухъярусной кровати до потолка не менее 75 см).



- 5 категория - номер в гостинице, состоящий из одной жилой комнаты с количеством кроватей по числу проживающих, без сантехнического оборудования (туалеты и ванные комнаты, душевые общего пользования), рассчитанный на проживание нескольких человек, с площадью из расчета на одного проживающего: 6 м² в зданиях круглогодичного функционирования, 4,5 м² в зданиях сезонного функционирования. Для хостела допускается площадь номера из расчета не менее 4 м² на одну кровать (одноярусную или двухъярусную, расстояние от верхней спинки двухъярусной кровати до потолка не менее 1,5 м).



- Спасибо за внимание!

Эксперт по классификации объектов
туристской индустрии
Новосибирского центра сертификации
и мониторинга качества продукции

Стусь Ольга Петровна,

E-mail: Olga.stus@mail.ru
info@ncsm-sib.ru

Тел Моб: 8-913-903-1677

